

Согласовано:

Представитель ЕТО (по доверенности)

Филиал ПАО «Камчатскэнерго»

Камчатские ТЭЦ



« 10 » 09 2026 год
(ФИО, подпись)

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027гг.

Краевого государственного бюджетного учреждения «Камчатский краевой объединённый музей»

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
1. Общие сведения по объекту			
1.1	Адрес объекта	683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д 20	Здание КГБУ «Камчатский краевой объединённый музей»
1.2	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный)	административный	
1.3	Единая теплоснабжающая организация	ПАО «Камчатскэнерго»	
2. Инженерные системы и оборудование объекта			
2.1	Тепловой ввод	имеется1	
2.2	Тепловой пункт	имеется1	
2.3	Наличие оборудованного узла учета (тепловой энергии/теплоносителя)	имеется1	
3. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
3.1	Технологические нарушения по внешним причинам		
	2023-2024 гг.	Отсутствуют	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют	
3.2	Технологические нарушения по внутренним причинам		

<i>№ n/n</i>	<i>Наименование</i>	<i>Описание</i>	<i>Примечание</i>
	2023-2024 гг.	Отсутствуют	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют	
3.3	Аварийные ситуации		
	2023-2024 гг.	Отсутствуют	
	2024-2025 гг.	Отсутствуют	
	2025-2026 гг.	Отсутствуют	
4. Мероприятия организационного характера			
4.1	Промывка теплопотребляющей установки, проведенная в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации с составлением акта промывки теплопотребляющей установки.	Срок выполнения: 01.08.2026г. ООО «Энергоконтроль-К», Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.	В соответствии с подпунктом 11.5.1 пункта 11 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго РФ № 2234 от 13.11.2024 (далее – Правила № 2234).
4.2	Наладка режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя с составлением акта о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или), актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения.	Срок выполнения: Август 2026г. ООО «Энергоконтроль-К», Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.	В соответствии с подпунктом 11.5.2 пункта 11 Правил № 2234.
4.3	Проверка (осмотр) запорной арматуры с составлением акта.	Срок выполнения: 01.08.2026г. Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.	В соответствии с подпунктом 11.5.3 пункта 11 Правил № 2234.
4.4	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок.	Срок выполнения: 01.08.2026 г. ООО «Энергоконтроль-К»,	В соответствии с подпунктом 11.5.5 пункта 11 Правил № 2234.

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
		<p>Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.</p>	
4.5	<p>Проверка работоспособности автоматических регуляторов температуры воды системы горячего водоснабжения.</p>	<p>Срок выполнения: с 01.01.2026г. по 31.12.2026г. ООО «Энергоконтроль-К»,</p> <p>Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.</p>	<p>В соответствии с подпунктом 11.5.10 пункта 11 Правил № 2234.</p>
4.6	<p>Осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок.</p>	<p>Срок выполнения: с 01.01.2026г. по 31.12.2026г.</p> <p>Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.</p>	<p>В соответствии с подпунктом 11.5.11 пункта 11 Правил № 2234.</p>
4.7	<p>Проведение периодической проверки узла учета.</p>	<p>Срок выполнения: с 01.01.2026г. по 31.01.2026г. ООО «Энергоконтроль-К»,</p> <p>Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.</p>	<p>В соответствии с подпунктом 11.5.14 пункта 11 Правил № 2234.</p>
4.8	<p>Проведение дезинфекции систем теплопотребления с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения с отбором проб воды из системы .</p>	<p>Срок выполнения: с 01.07.2026г. по 01.08.2026г. ООО «Энергоконтроль-К»,</p> <p>Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.</p>	<p>В соответствии с подпунктом 11.5.17 пункта 11 Правил № 2234.</p>
4.9	<p>Иные мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, в том числе: 1. 2.</p>	<p>Срок выполнения: с 01.01.2026г. по 31.12.2026г.</p> <p>Ответственный: Должность: Зав.отделом ФИО Рыбаков А.В.</p>	<p>В соответствии с пунктом 4 Правил № 2234.</p>
<p>5. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</p>			

№ n/n	Наименование	Описание	Примечание
5.1	Ремонт монтажных (межпанельных) швов	Не требуется	
5.2	Замена контурного уплотнителя входных дверей	Не требуется	
5.3	Ремонт кровли	Не требуется	
5.4	Замена оконных блоков на современные энергоэффективные	Не требуется	
5.5	Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного)	Не требуется	
5.6	Замена/ремонт заполнений подвальных окон	Не требуется	
5.7	Восстановление остекления, замена разбитых стекол	Не требуется	
5.8	Ремонт отмостки	Не требуется	
5.9	Иные мероприятия, в том числе: 1. 2. 3.	Не требуется	

Ответственный руководитель КГБУ «Камчатский краевой объединённый музей»
(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Врио директора



Буторова Е.Н.



«02» марта 2026 года