

Согласовано
 приказом № 00, «Камчатскэнерго»
 Камчатскэнерго
 [подпись]



УТВЕРЖДАЮ
 Врио директора КГБУ ККОМ
 Е.Н. Буторова
 «27» марта 2025г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026гг.
 Краевого государственного бюджетного учреждения «Камчатский
 краевой объединённый музей»**

Настоящий план разработан в соответствии с требованиями:

- приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234;

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	683000, Камчатский край, г. Петропавловск-Камчатский, ул. Ленинская, д 20
2	Год постройки	1910
3	Общая площадь здания (м.кв.)	1024,7
4	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	да
5	Теплоснабжающая организация	ПАО «Камчатскэнерго»
6	Наличие цокольного этажа	имеется
7	Наличие теплового пункта	имеется
8	Система отопления	закрытая
9	Схема отопления	двухтрубная
10	Система ГВС	нет
11	Материал трубопроводов системы отопления	металлические

2. Анализ прохождения отопительных периодов

1	Продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	269
	2023-2024	265
	2024-2025	266
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	С
	2022-2023	-13
	2023-2024	-12
	2024-2025	-13
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период	Гкал
	2022-2023	157,72

	2023-2024	158,47
	2024-2025	135,16 (на 26.03.2025)
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
7	Случаи перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Закрытие системы отопления	Июнь 2025 г.	Рыбаков А.В.
2	Выполнение работ по промывке и опрессовке систем отопления.	До 01.08.2025 г.	
3	Утепление окон и входных дверей	до 01.09.2025 г.	
4	Проведение проверки технического состояния здания: -проведение визуального осмотра	Июнь-август 2025 г.	

	основных конструкций здания; - проведение осмотра кровельного покрытия здания:		
5	Получение паспорта готовности к прохождению отопительного периода 2025-2026 гг.	до 01.09.2025 г.	
6.	Осмотр отопительной системы: радиаторов, запорной арматуры, трубопровода	ежедневно	
7.	Подготовка системы отопления к отопительному периоду 2025-2026	01.09.2025	

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному периоду

№	Перечень документов	срок
1	План ремонтных работ на тепловых сетях	февраль
2	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в до высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями	до 01.08.2025
3	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	июнь
4	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	июнь
5	Акт о результатах промывки и опресовки системы теплоснабжения	
6	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию до (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	до 01.01.2026
7	Получение паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026	До 01.09.2025
8	Контракт на обслуживание тепловых энергоустановок	январь